



## DECLARAȚIE DE AVERE

RECTIFICATIVĂ

Subsemnatul/Subsemnata, Seulean Codruta Adriana, având funcția  
de Registrator coordonator la O.C.P.I. Mures -B.C.P.I Mures,  
CNP \_\_\_\_\_, domiciliul Sighisoara jud. Mures

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona              | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup>  |
|------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--|
| Cart.Venchi, Sighisoara      | 1-3        | 2008            | 530mp     | 1/1        | Cumparare          | Seulean Codruta Adriana si sotul-Seulean Florin Gheorghe 1/1                   |
| Cart.Venchi, Sighisoara      | 1          | 2008            | 643mp     | 1/1        | Cumparare          | Seulean Codruta Adriana si sotul-Seulean Florin Gheorghe 1/1                   |
| Str.Tache Ionescu,Sighisoara | 3          | 2005            | 237       | 1/2        | Cumparare          | Seulean Codruta Adriana si sotul-Seulean Florin Gheorghe-1/2 Ciotlos Livia-1/2 |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |
|                              |            |                 |           |            |                    |  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                     | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire      | Titularul <sup>2)</sup>  |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------|--|
| Tache Ionescu ,Sighisoara           | 2          | 2005            | 97,4mp    | 1/2        | Cumparare               | Seulean Codruta<br>si sotul-Seulean<br>Florin<br>Gheorghe-1/2<br>Ciotlos Livia-<br>1/2 |
| Noua nr13 ap2,Sighisoara            | 1          | 1998            | 58,3      | 3/8        | Mostenire               | Holom Viorica-<br>2/8<br>Holom Felix<br>Remus-3/8<br>Seulean Codruta<br>Adriana-3/8    |
| Plopilor nr41 ap10,Sighisoara       | 1          | 1995            | 55        | 1/4        | Cumparare-<br>Mostenire | Seulean Florin-<br>1/4<br>Seulean Anca -<br>3/4  |
| Cartier Venchi<br>nr.68C,Sighisoara | 2          | 2015            | 139       | 1/1        | Construire              | Seulean Florin-<br>1/2<br>Seulean Codruta<br>1/2                                       |
| Trandafirilor,nr.7,bl.416,ap.13     | 1          | 2021            | 50.07     | 1/1        | Cumparare               | Seulean Florin-<br>1/2<br>Seulean Codruta<br>1/2                                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca                | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|------------|----------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| Autoturism | VOLKSWAGEN<br>PASSAT | 1             | 2002               | Cumparare          |
|            |                      |               |                    |                    |
|            |                      |               |                    |                    |
|            |                      |               |                    |                    |
|            |                      |               |                    |                    |
|            |                      |               |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |
|                  |                 |                   |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acestora | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |
|  |        |        |                 |                    |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| <b>Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut</b> | <b>Tipul*</b> | <b>Nr. de titluri/<br/>Cota de participare</b> | <b>Valoarea totală la zi</b> |
|---|---------------|--|------------------------------|
|   |               |  |                              |
|   |               |  |                              |
|   |               |  |                              |
|   |               |  |                              |
|   |               |  |                              |
|   |               |  |                              |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| <b>Creditor</b> | <b>Contractat în anul</b> | <b>Scadent la</b> | <b>Valoare</b> |
|-----------------|---------------------------|-------------------|----------------|
|-----------------|---------------------------|-------------------|----------------|

|                 |      |      |            |
|-----------------|------|------|------------|
| Volksbank       | 2008 | 2038 | 30.000euro |
| Raiffeisen Bank | 2017 | 2022 | 6.000euro  |
|                 |      |      |            |
|                 |      |      |            |
|                 |      |      |            |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|-------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |  |                          |
|                         |                                    |  |                          |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |  |                          |
|                         |                                    |  |                          |
| 1.3. Copii              |                                    |  |                          |
|                         |                                    |  |                          |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul         | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|---------------------------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| <i>I. Venituri din salarii</i>  |                                    |  |                          |
| I.1. Titular Seulean Codruta A. | O.C.P.I. Mures-B.C.P.I             | Registrator coordonator                          | 76480 lei                |

| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit    | Venitul anual<br>încasat |
|--|------------------------------------|---|--------------------------|
|  | Sighisoara                         |   |                          |
| 1.2. Titular Seulean Codruta<br>Adriana              | OCPI MURES                         | Sentinta civila –drepturi<br>salariale nr. 671/2019 | 2829                     |
| 1.2. Soț/Șeulean Florin Gheorghe                     | SC Venbotrans SRL                  | Șofer   | 17111                    |
| 1.3. Copii   |                                    |   |                          |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>       |                                    |   |                          |
| 2.1. Titular   |                                    |   |                          |
| 2.2. Soț/soție                                       |                                    |   |                          |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |                                    |   |                          |
| 3.1. Titular   |                                    |   |                          |
| 3.2. Soț/soție                                       |                                    |   |                          |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |                                    |   |                          |
| 4.1. Titular   |                                    |   |                          |
| 4.2. Soț/soție                                       |                                    |   |                          |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |                                    |   |                          |
| 5.1. Titular   |                                    |   |                          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                    |   |                          |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                                    |   |                          |
| 6.1. Titular   |                                    |   |                          |
| <b>Cine a realizat venitul</b>                       |                                    |   |                          |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                    |   |                          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                    |   |                          |
| 7.3. Copii   |                                    |   |                          |

| Cine a realizat venitul                 | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|------------------------------------|--|--------------------------|
| <i>8. Venituri din alte surse</i>       |                                    |  |                          |
| 8.1. Titular Seulean Codruta<br>Adriana | OCPI MURES                         | Norma hrana                                      | 8784                     |
| 8.2. Soț/soție                          |                                    |  |                          |
| 8.3. Copii Seulean Alexia Maria         | alocatie                           | alocatie   | 2580 lei                 |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....23.06.2021.....

Semnătura

.....